



## Pronájem bytu 2+kk, Čajkovského, 18 000 Kč/měs. Praha - Žižkov, Praha 3

Čajkovského, 13000, Praha 3, Praha

### 18 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 3577 Kč, poplatek za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 2+kk v žádané lokalitě Praha - Žižkov.

Byt o celkové výměře 47 m<sup>2</sup> se nachází v prvním podlaží cihlového domu.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňská linka disponuje elektrickou troubou a sporákem. Ložnice je zařízená postelí, pracovním stolem a skříní.

V okolí domu najdeme supermarket Albert, Tesco, bowling, restaurace, gymnázium, mateřská škola, pošta atd.

Dopravní dostupnost zajišťuje zastávka tramvaje Lipanská.

Byt je volný k nastěhování od 01.05.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!



Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)