

## **Pronájem skladu nebo výrobních prostor 5.000 m<sup>2</sup>, Klášterec nad Ohří - Verněřov**

Průmyslová, 43151, Klášterec nad Ohří

**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK

|                          |                     |                               |             |
|--------------------------|---------------------|-------------------------------|-------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 5000 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová   |
| <b>Stav objektu:</b>     | novostavba          | <b>Druh prostor:</b>          | Skladovací  |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce     | <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Chomutov - Klášterec nad Ohří, Verněřov. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem skladu nebo výrobních prostor 5000 m<sup>2</sup>.

- 15718 m<sup>2</sup> velice kvalitní industriální prostory ve výstavbě
- lze dělit na menší celky od cca 4000 m<sup>2</sup>
- k dispozici dohodou
- světlá výška 10 m
- nosnost podlahy 7t/m<sup>2</sup>
- hydraulické rampy a přímé vjezdy
- světlíky, sprinklery
- průměrné osvětlení 500 Lux
- přivedený vysokotlaký plyn
- kancelářské a sociální zázemí na míru
- zastávka MHD hned vedle parku

Přesná cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy. V případě zájmu kontaktujte makléře. Fotografie jsou ilustrační.



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:** [lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)