

**Pronájem bytu 1+1, Olomouc - Nová Ulice,
I.P.Pavlova, 10 400 Kč / měsíc, 32 m²**

I. P. Pavlova, 77900, Olomouc

10 400 Kč

za měsíc

vratná kauce , zálohy 4
400 Kč, poplatek za
podnájem

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme pěkný byt o dispozici 1+1 v klidné lokalitě Olomouc - Nová Ulice. Byt o celkové výměře 32 m² se nachází ve třetím patře panelového domu s výtahem. K bytu přísluší dva balkóny a sklepní kóje.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňská linka disponuje lednicí, sporákem, digestoří, mikrovlnou troubou a pračkou. Dále je v kuchyni jídelní stůl se židlemi. Z kuchyně je také vstup na balkón. Ložnice je vybavena gaučem, postelí, šatní skříní a je zde vstup na druhý balkón. V koupelně se nachází umyvadlo se zrcadlem, sprchový kout a toaleta.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost jako restaurace, kavárna, pekařství, lékárna, pošta, supermarket Terno (sedm minut chůze), atd. Dopravní dostupnost zajišťuje tramvajová zastávka Nová Ulice, která je šest minut chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.5.2026. Domácí mazlíčci jsou povoleni.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!



Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz