



Pronájem bytu 1+kk, Za Lípou, Praha - Uhřetěves, Praha 22, 16 500 Kč/měs., 32 m²

Za Lípou, 10400, Praha 22, Praha

16 500 Kč

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady
na bydlení 4 500 Kč/měs.,
poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme luxusní byt o dispozici 1+kk v klidné lokalitě Praha - Uhřetěves. Byt o celkové výměře 32 m² se nachází v prvním patře cihlové novostavby s výtahem. Výhodou bytu je sklep, balkon a garáž. Pronájem garáže je možný za poplatek.

Byt se nabízí vybavený. Moderní kuchyně je zařízena kuchyňskou linkou s vestavěnou elektrickou troubou, sklokeramickou deskou, digestoří, myčkou a lednicí. Součástí kuchyně je jídelní stůl se židlemi. Obývací část je zařízena postelí, úložnou komodou, televizním stolem, televizí a křeslem. V předsíni najdeme velmi prostornou vestavěnou skříň. Nadstandardní koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

V příjemném okolí domu jsou restaurace, kavárny, lékárna, základní škola, obchod s potravinami a také je zde mnoho zeleně. V blízkosti je Obora v Uhřetěvsi a Přírodní park Botič - Milíčov. Čtyři minuty chůze od domu je vzdálená autobusová zastávka Uhřetěves.

Byt je volný k nastěhování od 01.5.2026 případně i dříve.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!

Najděte bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům..

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně - virtuální prohlídku si rezervujete online, bytem vás provedeme prostřednictvím videohovoru a potřebné dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.



Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz