



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 02708

Pronájem bytu 2+kk/B - Vinohrady, Praha 2

Rumunská, Praha 2, Praha

28 000 Kč

za měsíc

poplatky ve výši 5.500 Kč
včetně elektřiny a plynu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Individuální
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout k pronájmu světlý byt 2+kk s balkonem o rozloze 45 m² přímo na Náměstí Míru, s dominantou kostela Sv. Ludmily, na který je z bytu přímý výhled.

Byt, který je situovaný do 3.patru (k dispozici výtah) je nově zrekonstruovaný a plně vybavený, jak můžete vidět na fotografiích.

Po vstupu do bytu se nacházíte v chodbě, ze které se dostanete na samostatnou toaletu, dále do koupelny s prostorným sprchovým koutem a velkou dešťovou sprchou. Obývací pokoj má plně vybavenou kuchyni a měří 21m². Ze spotřebičů zde najdete indukční varnou desku, mikrovlnku s troubou v jednom, lednici s mrazákem, kávovar Nespresso, varnou konvici a toaster. Dále se v obývacím pokoji nachází TV s kabelovým připojením. Velkými francouzskými dveřmi vedou na menší balkon. Po 2 schodech se dostanete do neprůchozí ložnice o rozloze 16m². Byt je vybaven detektorem kouře a detektorem CO₂. Dobré úložné prostory nabízí technická místnůstka, která je vybavena pračkou se sušičkou.

Nájem činí 28.000 Kč plus zúčtovatelné poplatky cca. 5.500 Kč (včetně elektřiny a plynu). Teplo a teplou vodu zajišťuje plynový kotel

Byt je k dispozici od 1.9. 2026, prohlídky jsou možné již nyní. Minimální doba nájmu je 1 rok.



Vyřizuje

Jakub Socha

Tel.: 222 560 787

GSM: 771188555

E-mail: jakub.socha@mysakreality.cz