

## Pronájem rozlehlého domu (6+1, 417 m<sup>2</sup>) v blízkosti Kunratického lesa

**88 000 Kč**  
za měsíc

Ke hrádku, 14800, Praha-Kunratice, Praha

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	264 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	417 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1263 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu exkluzivní rodinný dům v pražských Kunraticích v místě obklopeném zelení, nedaleko lesoparku Kunratický les a necelé dva kilometry jízdy autem od nákupního centra Westfield Chodov, v jehož blízkosti je stanice metra a kancelářský komplex The Park. V lokalitě je velmi dobře dostupná veškerá občanská vybavenost včetně lékařské péče a vzdělávání. Dobře dostupná je například i Prague British International School.

Samotný dům má zastavěnou plochu 264 m<sup>2</sup>, podlahovou plochu 417 m<sup>2</sup>, dvě garážová stání a rovinatou zahradu s velikostí 1000 m<sup>2</sup>. Vnitřní dispozice domu jsou 6+1. Největší je obývací pokoj s krbem a vysokým stropem, pro ložnice je k dispozici čtveřice koupelen, díky tomu je místo vhodné pro pohodlný život početné rodiny, kromě nájmu je nutné počítat s úhradou spotřeby energií, vody a odvozu domovního odpadu. Neváhejte se ozvat a rádi zorganizujeme prohlídku.



Vyřizuje

**Jakub Horváth**

**Tel.:** +420 608333340

**GSM:** +420 608333340

**E-mail:** [horvath@qara.cz](mailto:horvath@qara.cz)