

**Pronájem 2+kk, Praha - Košíře, Kotlářka, 21990
Kč / měsíc, 44 m² + terasa 16m²**

Kotlářka, 15000, Praha 5, Praha

21 990 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4000 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prohlídky

Pro registraci na prohlídku můžete použít formulář na tomto odkaze:

inbyty.cz/byt-mvq

Virtuální prohlídka

in360.cz/vr/kotlarka3/index.htm

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+kk v žádané lokalitě Praha - Košíře, v ulici Kotlářka. Byt o celkové výměře 44 m² se nachází v pátém patře novostavby. K bytu patří prostorná terasa 16m² a garáž .

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyňská linka disponuje lednicí, myčkou, elektrickou a mikrovlnou troubou, sklokeramickou deskou a digestoří. V obývací části je sedací souprava a drobný nábytek. Obývací pokoj je se vstupem na prostornou terasu s posezením. Ložnice je zařízená prostornou vestavěnou skříní a postelí. V koupelně je vana, toaleta, umyvadlo, zrcadlo a pračka. Na prostorné chodbě se nachází komoda a skříň.

V příjemném okolí domu je veškerá občanská vybavenost - jsou zde restaurace, nemocnice, obchod s potravinami, školy, přírodní park Košíře - Motol, atd. Dopravní dostupnost zajišťuje zastávka Kotlářka, která je osm minut chůze od domu nebo autobusová zastávka Weberova, která je minutu chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 20.9.2023. Domácí mazlíčci záleží na domluvě s majitelem.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!



Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz