

Pronájem bytu 3+1, Jurkovičova, Brno - Lesná, 23 000 Kč/měs., 70 m²

Jurkovičova, 63800, Brno-sever, Brno

23 000 Kč
za měsíc

vratná kauce, náklady na
bydlení 8 000 Kč vč.
elektriny, poplatek za
podnájem

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobry
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmou prostorný a zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1, situovaný v klidné a vyhledávané lokalitě Brno - Lesná. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu a má celkovou plochu 70 m².

Součástí bytu je příjemný balkón, sklep a praktická komora v bytě, která poskytuje další úložný prostor.

Byt se pronajímá jako nevybavený. Kuchyňská linka je vybavena troubou, plynovou varnou deskou, myčkou, vestavěnou mikrovlnnou troubou a digestoří. Pokoje jsou nezařízené, koupelna disponuje sprchovým koutem a umyvadlem. Toaleta je samostatná.

Lokalita:

V bezprostředním okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - restaurace, mateřská škola, lékárna, supermarket Billa, kavárny a další služby. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje autobusová zastávka Loosova, vzdálená pouhých 5 minut chůze.

Byt bude připraven k nastěhování od 1.7.2026.

Energetická náročnost:

Třída G - energetický štítek (PENB) není momentálně k dispozici.