

2+kk s balkonem 56 m² a garážovým stáním v novostavbě, Kladno Kročehlavy

Prodáno

Jaroslava Holečka, Kladno

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Jiný
Balkón:	3 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 380 V	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní nízkoenergetický byt 2+kk s balkonem v těsném sousedství lesoparku Bažantice, nově zrekonstruovaného koupaliště a minigolfu. V obývacím pokoji je designová kuchyňská linka s plně integrovanou vestavnou myčkou, mikrovlnou troubou, varnou deskou, vestavnou lednicí a digestoří, jídelní stůl a dvě židle. Možnost vybavení o novou rozkládací sedačku. V prostorné chodbě jsou přes celou stěnu vysoké vestavné skříně. Koupelna s vanou a skleněnou transparentní zástěnou je společná se závěsným WC. Velkou výhodou je prostorné garážové stání a sklepní kóje v přízemí domu za 1.500 Kč/měs., které jsou nedílnou součástí pronájmu bytu. V blízkosti domu se nachází OC OÁZA, TESCO, SHOPPING JIH + veškerá ostatní občanská vybavenost. Skvělá dostupnost do Prahy. Volné od 1. 11. 2025.



Vyřizuje

Jan Schicker**Tel.:** 222 253 727**GSM:** 603 279 262**E-mail:** schicker@zitareality.cz