

Pronájem bytu 4+kk, Říčanská, Brno - Bystrc, 25 000 Kč/měs., 95 m²

Říčanská, 63500, Brno-Bystrc, Brno

25 000 Kč

za měsíc

vratná kauce, náklady na
bydlení 5 773 Kč, poplatek
za podnájem

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	95 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme krásný slunný byt 4+kk o velikosti 95 m² v atraktivní lokalitě Brno - Bystrc. Byt se nachází ve 3. patře cihlového domu s výtahem. K bytu náleží balkon a sklep. V domě je také k dispozici sušárna a prostor pro kola.

Byt se nabízí částečně vybavený. Moderní kuchyňský kout disponuje vestavěnou myčkou nádobí, lednicí, mikrovlnou troubou, elektrickou troubou, sklokeramickou deskou a digestoří. Obývací část je vybavena sedací soupravou, konferenčním stolem, vitrinou a televizním stolem. Jeden z neprůchozích pokojů bude nevybavený, v ložnici je k dispozici prostorná postel, vestavěné skříně a další skřínky s úložným prostorem. Poslední neprůchozí pokoj slouží jako pracovna a je vybaven knihovnou a postelí. V předsíni najdeme další vestavěné skříně s úložným prostorem a také věšáková stěna. Prostorná koupelna disponuje pračkou, vanou a toaletou. Nachází se zde také dvě umyvadla a úložné prostory.

Byt je klimatizován. Na bytě je zřízen internet, který je zahrnut v ceně.

V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Supermarket Albert, potraviny, lékaři, restaurace. U domu je nově vybudované všestranné hřiště s inline dráhou, dobrá dostupnost do zeleně. Zastávka autobusu Kavčí se nachází přímo u domu.

Mazlíčci po domluvě s majitelem.

Uvedená energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!