



Pronájem bytu 3+kk, Vodova, Brno - Královo Pole, 21 000 Kč/měs., 65 m²

Vodova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

22 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5 509 Kč, poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme příjemný byt o dispozici 3+kk v klidné lokalitě na ulici Vodova v Brně - Královo Pole. Byt o celkové výměře 65 m² se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu bez výtahu. K bytu náleží balkon s výhledem do zeleně a sklep.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči. Z obývací části je přímý vstup na balkon s příjemným výhledem. V bytě se nachází dvě samostatné ložnice, z nichž jedna je vybavena šatní skříní a má rovněž vstup na balkon. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, poličkami a přípojkou na pračku, toaleta je samostatná. K dispozici je také praktická šatna s úložným prostorem.

V bytě je nainstalována klimatizace.

V okolí domu je k dispozici veškerá občanská vybavenost - supermarket Billa, sportovní i volnočasové možnosti, Vysoké učení technické. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje blízká zastávka MHD u točny tramvaje č. 12 - Technologický park.

Byt je volný k nastěhování od 1. 7. 2026. Internet je již v ceně. Domáci mazlíčci jsou povoleni.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!



Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail: podpora@idealninajemce.cz