

**Atypický luxusně provedený byt 4+kk, 185 m²,
Praha 5 - Kroftova****29 000 000 Kč**
za nemovitost

Kroftova, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	185 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Atypický luxusně provedený mezonetový byt 4+kk o velikosti 185,59 m² v atraktivní lokalitě jen pár kroků od Malé Strany. Byt se nachází v posledním 5. patře budovy s výtahem v klidné ulici na Smíchově v těsné blízkosti zahrady Kinských, Francouzského Lycea, nákupního centra Nový Smíchov a nábřeží Vltavy. Na hlavní úrovni bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem o velikosti 63,48 m², 3 ložnice a 3 koupelny včetně 3 toalet. V patře je galerie, sauna a koupelna. Nadstandardně řešené vestavěné skříně. Klimatizace. Vlastní plynové vytápění. Orientace bytu západ a východ. Velmi komorní dům pouze s 6ti jednotkami. Možnost pronájmu garážového stání v těsné blízkosti od domu.



Vyřizuje

Zdeněk Pekárik**Tel.:** 224 217 648**GSM:** +420 602 188 099**E-mail:** reality@hanex.cz