

**Prodej, pozemek, Plzeň - Litice**

Plzeň

**250 Kč**za m<sup>2</sup>včetně provize, právního a  
finančního servisu**Celková plocha:** 26 563 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitelů nabízíme k prodeji podíl ve výši 1/4 na pozemku o celkové výměře 106.252 m<sup>2</sup> (1/4 = 26.563 m<sup>2</sup>).

Dle platného územního plánu je pozemek součástí krajinné lokality Litice - krajina. Převážnou část tvoří zemědělské plochy, menší část je navržena jako plocha přírodní.

V současné době je pozemek nezastavitelný.

V těsné blízkosti pozemku je realizována nová výstavba rodinných domů.

V případě zájmu lze jedna o odkoupení dalšího podílu ve výši 1/4.

Pozemek je obhospodařovaný v rámci smlouvy o nájmu, která má roční výpovědní lhůty (vždy od 1.10.).

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Petr Andrášek****Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420603448822**E-mail:** [petr.andrasek@re-max.cz](mailto:petr.andrasek@re-max.cz)