

Pronájem, Sklady, 8.100 m² - Olomouc

Olomouc

Neuvedenoza m²/měsíc

cena k jednání, neplatíte provizi

Celková plocha:	8100 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE nabízíme k pronájmu komerční prostory v průmyslovém parku v Olomouci. Areál se nachází v bezprostřední blízkosti rychlostní komunikace D35 a D46 směr Brno, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost. Díky své poloze představuje ideální místo pro logistická centra, lehkou výrobu i distribuční společnosti.

K DISPOZICI: IHNED**SPECIFIKACE:**

- skladová plocha: 7.500 m²
- kancelářské a sociální plochy: 600 m²
- železobetonový skelet, modul 11 x 22
- světlá výška 10m
- nosnost podlah 7t/m² (70 kN/m²), rovinnost dle DIN 182 02
- přístup: úrovnňový vjezd nebo rampa pro TIR (límeč s hydraulickým vyrovnávacím můstkem ve standardu s nosností 60 kN)
- možnost úprav na míru dle požadavků klienta včetně kancelářského zázemí, nebo úprav pro výrobu

LOKALITA:

- exit 37 z rychlostní komunikace D46, v blízkosti křižovatky s D35; snadná dostupnost na Brno, Ostravu a Hradec Králové
- MHD v areálu

CENA

Cena závisí na délce smlouvy

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat

Více informací rádi poskytneme na vyžádání

Fotografie aktuální.

Těšíme se na prohlídku.



Vyřizuje

Magdaléna Véberová**Tel.:** 725896767**GSM:** +420 736 746 148**E-mail:** magdalena.veberova@lokatio.cz