

## Pronájem - průmyslový areál: skladovací a výrobní prostory, logistický park Ostrava Poruba

17. listopadu, Pustkovec, Ostrava

**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

cena k jednání

<b>Celková plocha:</b>	7461 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** BEZ PROVIZE nabízíme k pronájmu průmyslové prostory v Ostravě vhodné pro výrobu, skladování nebo logistiku.

K DISPOZICI:

- hala 7.461 m<sup>2</sup>
- možné dělení od cca 2.800 m<sup>2</sup>

SPECIFIKACE PROSTOR:

- areál se nachází na rozloze více než 20 ha a nabízí budovy různých typů a standardů
- zázemí možné vybudovat na míru
- výška haly: 10,5 m
- přímé vjezdy, nákladní rampa
- nosnost podlah od 5t/m<sup>2</sup>
- LED osvětlení
- světlíky
- sprinklery
- velmi dobrá obslužnost MHD
- dostatek manipulačního prostoru pro TIR + PKW

LOKALITA

- Ostrava - západ, Moravskoslezský kraj
- vzdálenosti: Ostrava centrum - 17 km napojení na dálnici D1 ( Praha, Brno, Polsko a Slovensko), Polsko - 30 km, Slovensko - 30 km

CENA

Cena závisí na délce smlouvy a velikosti jednotky.

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.

Jedná se o výstavbu, použito foto z průběhu výstavby.



Vyřizuje

**Magdaléna Véberová**

**Tel.:** 725896767

**GSM:** +420 736 746 148

**E-mail:** [magdalena.veberova@lokatio.cz](mailto:magdalena.veberova@lokatio.cz)