

Velmi pěkný byt 3+1 + lodžie v Plzni na Lochotíně, po rekonstrukci

Elišky Krásnohorské, Plzeň 1, Plzeň

16 500 Kč

za měsíc

+ služby cca 4.000,- | + energie | + kauce 22.000,-
| + provize RK 19.965,-

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1003
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt 3+1+ lodžie o výměře 70 m², který se nachází ve zvýšeném přízemí panelového domu v ulici Elišky Krásnohorské. Byt je po rekonstrukci - nová koupelna s vanou a WC, kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (plynová varná deska, el. trouba, digestoř, myčka, lednička), plovoucí podlahy, vestavěné skříně v ložnici a druhém pokoji, předsíni.

Další vybavení bytu je dle dohody a může zůstat: obývací stěna, šatní skříň, jídelní stůl + 3 židle, lampa.

K bytu patří sklep a velká lodžie přístupná přímo z bytu - možnost rekreace, pěstování květin, věšení prádla.

Byt bude k nastěhování od 1.7.2026 (po dohodě možná i dříve).

Naše hodnocení: super lokalita - klidná a v dosahu MHD, školka a školka hned za domem, bezvadný stav bytu a domu, který je po celkové revitalizaci - zateplená fasáda, plastová okna. Doporučuji pro rodinu s dětmi.



Vyřizuje

Eva Vlková**GSM:** +420 775 905 864**E-mail:** e.vlkova@realitynil.cz