

## Mezonetový byt k pronájmu: Praha 1 - Malá Strana, Vlašská

Vlašská, Praha 1, Praha

**75 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5.400 Kč +  
elektřina, plyn, kauce 3  
měsíce

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	174 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Plyn:</b>	Individuální	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu luxusní, zařízený, mezonetový byt 4+1 s nádherným výhledem na Pražský hrad a Petřín. Byt je ve 2. patře renovovaného historického domu s výtahem a dvorem s fontánou. Byt o ploše 221 m<sup>2</sup> nabízí vstupní halu, plně zařízenou kuchyň, velký obývací pokoj s jídelnou, 3 ložnice, 2 koupelny, komoru s pračkou a sušičkou. Byt je situován přímo v srdci Malé Strany se spoustou místních restaurací, obchodů, jen pár kroků od Malostranského náměstí, kde je tramvajová zastávka, Karlův most, Pražský hrad. Dobrá dostupnost do Francouzské školy a Parklane International School. Kauce ve výši 3 měsíčních nájmů.



Vyřizuje

**Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.****Tel.:** 739544411**GSM:** 739544411**E-mail:** [info@orionreal.cz](mailto:info@orionreal.cz)