



Pronájem 2+kk, Praha - Uhříněves, K Netlukám, 53 m², 20 500 Kč/měs.

K Netlukám, 10400, Praha 22, Praha

20 500 Kč

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady
na bydlení 5 850 Kč,
poplatek za podnájem

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Supermarket	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+kk v klidné lokalitě Praha - Uhříněves, v ulici K Netlukám. Byt o celkové výměře 53 m² se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu s výtahem. Výhodou bytu je sklep, balkón a garážové parkovací stání.

Byt se nabízí částečně vybavený. Moderní kuchyně je zařízená kuchyňskou linkou s vestavěnou elektrickou troubou, sklokeramickou deskou, digestoří, myčkou a lednicí. Ložnice je vybavena manželskou postelí bez matrace. Koupelna je vybavena umyvadlem se zrcadlem, toaletou a vanou.

V příjemném okolí domu jsou restaurace, kavárny, lékárna, základní škola, obchod s potravinami a také je zde mnoho zeleně. V blízkosti je Obora v Uhříněvsi a Přírodní park Botič - Milíčov. Přímo před domem je autobusová zastávka K Netlukám.

Byt bude připraven k nastěhování od 01.04.2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!



Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz