

Pronájem 1+1, Brno - Židenice, Porhajmova, 35 m²

Porhajmova, 61800, Brno-Židenice, Brno

14 500 Kč
za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 3 000 Kč/měs.,
poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrína:	Elektro - 230 V		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt po rekonstrukci o dispozici 1+1 v klidné lokalitě Brno - Židenice, v ulici Porhajmova. Byt o celkové výměře 35 m² se nachází v prvním patře cihlového domu. Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňská linka disponuje dvouplotýnkou a v předsíni je lednice a mikrovlnka. Pokoj je nevybavený. V koupelně se nachází umyvadlo se zrcadlem, sprchový kout, toaleta a pračka. Výhodou bytu je šatna s úložným prostorem.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost - supermarket Tesco, lékárna, pošta, mateřská a základní škola, dětská hřiště atd. Dopravní dostupnost je zajištěna tramvajovou zastávkou Žitovského (tramvaj č. 8, 10 a 12), která je vzdálená dvě minuty chůze od domu a autobusovou zastávkou Brno - Černovice, která je šest minut chůze od domu. Byt je volný k nastěhování od 1. 8. 2026. Domácí mazlíčci jsou povoleni.

Najděte bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům..

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nyní nabízíme možnost najít bydlení bezpečně a bezkontaktně - virtuální prohlídku si rezervujete online, bytem vás provedeme prostřednictvím videohovoru a potřebné dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail: podpora@idealninajemce.cz