

Pronájem bytu 2+1, V Podluží, Praha 4 - Nusle, 23 800 Kč/měs, 72 m²

V podluží, 14000, Praha 4, Praha

23 800 Kč

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady
na bydlení 6 081 Kč/měs.,
poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 2+1 v příjemné lokalitě Praha - Nusle. Byt o celkové výměře 72 m² se nachází v přízemí cihlového domu. K bytu je možné využívat i rozlehlou společnou zahradu ve vnitrobloku, kde najdeme posezení a dětské hřiště. V zimě je možné zde i běžkovat a zahrada je tak výborná pro sportovní vyžití.

Byt je nabízen částečně vybavený, což dává možnost doladit si interiér podle vlastního vkusu. Kuchyně je vybavena lednicí s mrazákem, elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří a myčkou. Obývací pokoj nabízí prostor k dovybavení například sedací soupravou atd. K dispozici je další pokoj, který je zařízen jako ložnice. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, pračkou, toaleta je samostatná.

V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost - obchody, restaurace, školy a školky. Skvělá dopravní dostupnost - 2 min pěšky tram zastávka Horky linek 11, 14 a noční 96, 5 min pěšky bus zastávka Kloboučnická linky 188 - spojení k metru linky C - Pankrác, 5 min pěšky zastávka Nuselská radnice s tram linkami 18, 19 a bus linkou 193 - 10 min pěšky krásný Park Jezerka a Divadlo Na Jezerce.

Byt je volný k nastěhování ihned. Domácí mazlíčci povoleni.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz