



# MARTINMATELA

## LEV REALIT

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1CZB0060

### Podnájem nádherného podkrovního bytu po kompletní rekonstrukci, 1+kk (30 m<sup>2</sup>), Štefánikova Zlín

**Prodáno**

Štefánikova, Zlín

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	.
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovoluji si Vám nabídnout k podnájmu krásný, nově zrekonstruovaný, plně vybavený podkrovní byt 1+KK na ulici Štefánikova. Byt je vybaven stolem, dvěma židlemi, sedačkou, postelí, vestavěnou skříní, velkou TV a WiFi routerem. Samozřejmostí je plně vybavena kuchyň se značkovými spotřebiči (elektrická varná deska, horkovzdušná trouba a digestoř, myčka a vestavěná lednice s mrazákem). V koupelně je sprchový kout, WC. Byt je vybaven i klimatizací. Pračka se sušičkou je sdílená s ostatními byty v prostoru prádelny. K bytu přináleží parkovací místo přímo u domu. Pokud nemáte auto, vůbec nevadí, zastávka je přímo naproti domu. K domu patří také krytá terasa se zahradou. V případě zájmu o podnájem se při podpisu smlouvy skládá 1x nájem na měsíc dopředu 12.000 Kč (včetně energií a internetu) + kauce 12.000 Kč + provize RK 12.000 Kč. Byt je k dispozici od 1. 8. 2021. Budu se těšit na osobní setkání při prohlídce. Pro více informací neváhejte zavolat.



Vyřizuje

**Martin Matela**

**Tel.:** +420 777 712 029

**GSM:** 420777712029

**E-mail:** [martinmatela@levrealit.cz](mailto:martinmatela@levrealit.cz)