

## Pronájem bytu 2+kk, U Nových Domů I, Krč, 19 000 Kč/měs, 45 m<sup>2</sup>

U nových domů I, 14000, Praha 4, Praha

**19 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 7 400 Kč, poplatek  
za podnájem

|                              |         |                                  |                   |
|------------------------------|---------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 45 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | kamenná | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme pěkný byt o dispozici 2+kk, v lokalitě Praha - Krč, v ulici U Nových Domů I. Byt o celkové výměře 45 m<sup>2</sup> se nachází v prvním patře.

Byt se nabízí vybavený. V kuchyni se nachází praktická kuchyňská linka s plynovým sporákem, troubou, digestoří, lednicí a mikrovlnnou troubou. Kuchyň je spojena s obývacím pokojem, ve kterém nalezneme televizi a televizní stůl, černou sedací soupravu, stůl s židlemi a skříň s policemi, stůl se čtyřmi židlemi, na podlaze jsou položeny parkety. V ložnici je vestavěná skříň se zrcadli sloužící jako úložný prostor, i. Koupelna je spojena s WC, dále je k dispozici pračka, sprchový kout a umyvadlo se skříňkou.

V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost - obchodní centrum, park, restaurace, bary, dětské hřiště, pošta, školy. 2 minuty od domu se nachází zastávka metra Pankrác, velmi dobré spojení do centra.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!

Najděte bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům.

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně. Osobní či virtuální prohlídku bytu si u nás zarezervujete online a všechny dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)