

Pronájem bytu 2+kk, Nad Přehradou, Bystrc, 22 500 Kč/měs, 53 m2

Nad Přehradou, 63500, Brno-Bystrc, Brno

22 500 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 3 619 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme pěkný byt o dispozici 2+kk v oblíbené lokalitě Brno - Bystrc. Byt o celkové výměře 53 m2 se nachází v prvním patře cihlového domu. K bytu patří i sklep a prostorná terasa s přístupem na zahradu.

Byt se nabízí narozdíl od fotografií nevybavený. Kuchyně disponuje lednicí, troubou, sklokeramickou deskou a digestoří. Obývací část je stejně jako ložnice nezařízená. Součástí koupelny je vana a umyvadlo. Toaleta je oddělená. V docházkové vzdálenosti najdeme restaurace, dětská hřiště, OC Max (supermarket Billa, pošta, posilovna atd). Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Kubíčková, která je vzdálená pět minut chůze od domu (tramvaj č. 1, 3). Byt je volný k nastěhování od 1.10.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

Najděte bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům.

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně. Osobní či virtuální prohlídku bytu si u nás zarezervujete online a všechny dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.: 222703030****GSM: 222703030****E-mail: podpora@idealninajemce.cz**