



Pronájem nadstandardního bytu 3+kk (B.5.6) se dvěma balkony, rezidence DLOUHÁ LOUKA 2.etapa

Volejbalistů, České Budějovice

18 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie cca
4.000,- + parkovací stání
1.200 + kauce

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nadstandardní bytovou jednotku 3+kk o výměře 73,60 m² + balkony 10,40 m², který se nachází ve 5.NP nového rezidenčního komplexu DLOUHÁ LOUKA 2.etapa. Byt se skládá z: předsíně, dvou koupelen, dvou samostatných pokojů a prostorného obývacího pokoje s kuchyní. Byt je orientovaný na jiho-východ. Z obývacího pokoje a ložnice je přístup na samostatný balkon (celkem 5,52 + 4,50 m²). Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice, myčka, sporák, varná deska, digestoř), osvětlením ve všech místnostech a vybavením koupelny (sprchový kout i vana). Fotografie jsou ilustrační. Dům je vybaven výtahem, kabel. rozvody, internetem. V přízemí jsou umístěny společné prostory - kolárna, kočárkárna. k bytu náleží jedno garážové parovací stání za úplatu 1.200,-Kč/měs. Ideální poloha v centru krajského města a přesto uprostřed zeleně vytváří z bytů na DLOUHÉ LOUCE osudový domov. Pronájem nekuřákům bez domácích mazlíčků. Byt bude volný od 1.1.2026.



Vyřizuje

Lenka Michalová (Klimesová)**Tel.:** +420 777 814 103**GSM:** +420 606 772 414**E-mail:** lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz