

Investiční nemovitost nad Karlovými Vary

Pod Jelením skokem, Karlovy Vary

15 000 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	222 m ²	Plocha parcely:	395 m ²
Plocha zahrady:	277 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Komunikace:	asfaltová
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rád investuji do nemovitostí, které mají velký potenciál, proto jsem si koupil tuto nemovitost.

Hned mě zaujala poloha tohoto domu, můžete odtud shlížet na historickou část Karlových Varů.

Je to v blízkosti slavných vyhlídek, vrídelní kolonády a dalších turistických míst, což je báječné s ohledem na turisty, kteří mají vše po ruce, a přijeli sem na ozdravný pobyt, ale zároveň i objevovat kouzlo Karlových Varů.

Zrenoval jsem celý dům a teď můžu s jistotou říci, že tato investice se mi mnohanásobně vyplatila.

Vznikly tu 3 prostorné apartmány, na každém patře po jednom s veškerým vybavením a zázemím pro komfort mých hostů. Jeden z nich, ten úplně nahore, jsem si ponechal pro mé vlastní potřeby, takže když jezdím do Karlových Varů, bydlím tady, což je mnohem pohodlnější než kdejaký hotel. Mám skvělé ohlasy a mí návštěvníci se sem rádi vrací.

Hned za domem je les, ve kterém najdete výše zmíněné vyhlídky. Ale můžete se projít útulnými uličkami přímo do srdce města a nechat se unést jeho výjimečným duchem lázeňského odpočinkového místa. Pro milovníky kultury je zde k dispozici Městské divadlo, kde zhlédnete jak operu, balet, tak mnoho dalších kulturních představení. Skvělým turistickým obdobím je též léto, kdy se zde koná mezinárodní festival a jezdí sem mnoho lidí jak z České republiky, tak ze světa.

Mé rozhodnutí sem investovat stálo za to.

Chcete též získat takovou investiční příležitost?

Přijďte na prohlídku!



Vyřizuje

Alexandr Mizjuk**GSM:** +420776395579**E-mail:** alexandr.mizjuk@re-max.cz