

**RD 2x 2+1 + přístavba 1+1, půda, poz. 388m²,
Kladno - Kročehlavy**

Štítného, 27201, Kladno

14 500 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	191 m ²
Užitná plocha:	305 m ²	Plocha parcely:	388 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji částečně zrekonstruovaný rodinný dům v Kladně - Kročehlavech. V přízemí domu nalezneme dva nově rekonstruované byty 2+1, dále přístavek s vlastním vchodem o dispozici 1+1. Nad domem se nachází prostorná půda vhodná k půdní vestavbě (vlastní vchod). Dům je napojen na elektřinu, kanalizaci a obecní vodovod, obvodové zdivo zatepleno a připraveno na fasádní nátěr, nová střešní krytina. Rozvody vody a odpadů v plastu, elektřina v mědi. Každý byt má své vlastní měření elektřiny. Vytápění řešeno elektrokotly, ohřev vody částečně bojlerem. Vstup na pozemek jak z ulice Štítného, tak z ulice Dlouhá. Bližší informace v RK. Financování možné hypotékou. Rádi vyřídíme.



Vyřizuje

Janatka Radek**Tel.:** +420 773650350**GSM:** +420 773650350**E-mail:** radek.janatka@orbisreality.cz