

K pronájmu pěkný a útulný byt 1+kk

Provazníkova, 61400, Brno-sever, Brno

16 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie
3000,-Kč/měs., kauce 1 x
měs. platba, provize

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Brno, ulice Provazníkova, objekt Porta Resoluta. Zde Vám nabízíme pronájem velmi pěkného a útulného bytu s dispozicí 1+kk. Byt je umístěn ve 3 NP bytového domu s výtahem. Dispozice : Hlavní vstup do bytu, předsíní o 5 m², ze které se vstupuje do koupelny s WC a sprchovým koutem o celkové výměře 8 m², je zde rovněž přípojka na pračku, umyvadlo, zrcadlo. Dále vstupujeme z předsíně do obytného pokoje s kuchyňským koutem o cca 38 m². V kuchyňské lince je zabudována myčka nádobí, lednice, dvoukolový vaříč, digestoř a kuchyňský dřez. Z pokoje se vstupuje na velmi pěknou a prostornou lodžii o cca 10 m², s pěkným výhledem na centrum města. CP bytu je cca 61 m². Vybavení bytu na foto je současného nájemce a bude odvezeno. Vybavení bytu bude : vestavěná skříň v předsíni, šatní stěna s botníkem, kompletně vybavená kuchyňská linka včetně spotřebičů. K bytu nebyl dodán PENB, i když je byt nízkoenergetický, dle zákonné povinnosti označujeme kat. "G". Byt je volný od 1.5.2025.



Vyřizuje

Josef Tkáč**Tel.:** 602 791 497**GSM:** 602791497**E-mail:** fany1@centrum.cz