



## Pronájem bytu 2+kk, Bořetická, Židenice, 40 m2

Bořetická, 62800, Brno-Vinohrady, Brno

**15 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 5 525 Kč, poplatek  
za podnájem

|                                  |                    |                              |                 |
|----------------------------------|--------------------|------------------------------|-----------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano                | <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk            |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                  | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5               |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 40 m <sup>2</sup>  | <b>Druh objektu:</b>         | panelová        |
| <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        | <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          |
| <b>Umístění objektu:</b>         | sídliště           | <b>Elektrina:</b>            | Elektro - 230 V |
| <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |                              |                 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme příjemný byt o dispozici 2+kk v atraktivní lokalitě Brno - Židenice. Byt o celkové výměře 40 m2 se nachází v druhém patře panelového domu s výtahem. K bytu patří sklep.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, troubou, sporákem a digestoří. Součástí obývacího pokoje je pohovka. Ložnice je nezařízená. V koupelně najdeme umyvadlo a vanu. Toaleta je oddělená.

V okolí domu jsou restaurace, supermarket Billa, supermarket Albert, mateřská škola, základní škola, lékárna atd.

Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Prušánecká, která je vzdálená dvě minuty chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování ihned. Domáci mazlíčci jsou povoleni.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!



Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)