

Prodej provozního areálu s halou, Krásná Pole

40744, Chřibská

10 000 000 Kč

za nemovitost

včetně provize

| | | | |
|-------------------------------|---|--------------------------------|------------------------------------|
| Celková plocha: | 17949 m ² | Počet míst k parkování: | 15 |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | dobrý |
| Účel budovy: | Jiný | Plocha skladů: | 486 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | silnice; autobus |
| Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V; Elektro - 400 V | Voda: | Voda - rozvod studené a teplé vody |
| Telekomunikace: | Telefon | Topení: | Ústřední - tuhá paliva |
| Odpad: | Kanalizace | Ostatní rozvody: | Ostatní rozvody |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Jako vlastník nemovitostí si Vám dovoluujeme nabídnout soubor pozemků a domu v provozním areálu bývalé lesní školky v obci Krásné Pole v okr. Děčín. Areál leží v krásné a turisticky velmi oblíbené oblasti Lužických hor, uprostřed čisté a malebné přírody. K prodeji je provozní budova s pokoji a technickými místnostmi - dvě garáže. Dále je tady velká skladovací plechová hala o celkové zastavěné ploše 486 m² s vjezdovou výškou 4,5m, a několik provozních uni buněk.

Prostor můžete využít jak ke skladovacím, výrobním, pěstebním účelům nebo také k podnikání v oblasti hotelových a ubytovacích služeb. Dispozice správní budovy:

1PP - sklepní místnost, chodba se schodištěm

1NP - kotelna, 2 kanceláře, bytová část zahrnující chodbu se schodištěm, prádelna, archiv, sociální zázemí, sklad paliva, dvougaráž

2NP - bytová část objektu zahrnuje byt 3+1 - kuchyň s jídelnou, 3 pokoje, sociální zázemí

3NP - komora, půda



Vyřizuje

Pavel Poláček**Tel.:** +420267090128**GSM:** +420601383627**E-mail:** pavel.polacek@imoba.cz