



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2542

## Pronájem bytu 1+kk, Lišejníkova, Brno - Bystrc, 14 500 Kč / měsíc, 35 m<sup>2</sup>

Lišejníkova, 64100, Brno-Žebětín, Brno

**14 500 Kč**  
za měsíc

vratná kauce, náklady na  
bydlení 3 000 Kč včetně  
internetu v bytě, poplatků  
za podnájem

|                              |                 |                                  |                   |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 35 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Elektrina:</b>            | Elektro - 230 V | <b>Topení:</b>                   | Jiné              |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 1+kk v žádané lokalitě Brno - Bystrc. Byt o celkové výměře 35 m<sup>2</sup> se nachází v prvním patře cihlového domu s výtahem. K bytu přísluší balkón. Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyňská linka disponuje lednicí s mrazákem, varnou deskou, digestoří a remoskou. V obývací části pokoje se nachází křeslo, sestava komod a tv. Velkou výhodou bytu je prostorná šatna se šatní skříní a věšákem na oblečení. V koupelně je sprchový kout, pračka, umyvadlo se zrcadlem a toaleta. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost jako restaurace, kavárny, supermarket Albert, školy, atd. Dopravní dostupnost je zajištěna autobusovou zastávkou Říčanská.

Byt je volný k nastěhování od 1.7.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!



Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)