



## Pronájem bytu 1+kk, Na Rokytce, Libeň, 17 700 Kč/měs, 29 m<sup>2</sup>

Na Rokytce, 18000, Praha 8, Praha

**17 700 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 3 250 Kč, poplatek za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	29 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme pěkný byt o dispozici 1+kk v klidné lokalitě Praha - Libeň. Byt o celkové výměře 29 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém patře cihlového domu s výtahem.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje elektrickou troubou, plynovým sporákem a digestoří. Dále zde najdeme barový stůl s židlemi. Obývací pokoj je zařízen postelí a šatní skříní. Součástí koupelny je vana, umyvadlo a pračka. Toaleta je oddělená.

V okolí domu najdeme restaurace, dětské hřiště, lékárna, supermarket Albert, základní škola, vysoká škola atd.

Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Libeňský zámek, která je vzdálená čtyři minuty chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.7.. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!

Najděte bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům.

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně. Osobní či virtuální prohlídku bytu si u nás zarezervujete online a všechny dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.



Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)