

## Pronájem bytu 2+1 (57 m<sup>2</sup>) 5 NP, Rotava

Sídlíště, Rotava

**4 500 Kč**

za měsíc

provize RK 8.000 Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Umístění objektu:</b>	sídlíště	<b>Doprava:</b>	autobus
<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zrekonstruovanou bytovou jednotku 2+1 s lodžii v obci Rotava. BJ se nachází v 5. podlaží panelového domu bez výtahu. Nájemné činí 4.500/měsíc. Zálohy na služby při obsazenosti BJ 2 osobami jsou 6.500 Kč. Celková cena za měsíc při 2 osobách činí celkem 11.000 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce 11.000. Poplatek za realitní služby ve výši 8.000 Kč a první nájemné včetně služeb (dle skutečného počtu osob). Energie budou psány na nájemce. V obci Rotava je veškerá občanská vybavenost. Jedná se o výhodné bydlení pro zájemce o práci v Německu.



Vyřizuje

**Marie Hereitová DiS**

**GSM:** +420 604 336 633

**E-mail:** [mhereitova@csrealitni.cz](mailto:mhereitova@csrealitni.cz)