



Pronájem bytu 2+1, Foerstrova, Nová Ulice, 15 000 Kč/měs, 55 m

Foerstrova, 77900, Olomouc

15 000 Kč

za měsíc

vratná jistota , náklady na
bydlení 4580 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1. Byt o celkové výměře 55 m² se nachází v prvním podlaží cihlového domu. K bytu náleží balkon, lodžie a sklep.

Byt se nabízí částečně vybavený. Součástí kuchyňské linky je trouba, plynový sporák, myčka, mikrovlnná trouba a digestoř. Z kuchyně je vstup na lodžii, která je orientovaná do ulice. Byt se dále sestává z dalších dvou pokojů, které jsou nezařízené. V pokojích je krásná podlaha po renovaci dřevěných parket. V druhém pokoji se nachází balkon orientovaný do klidného a zeleného vnitrobloku. Ve vstupní chodbě je prostorná vestavěná skříň s šatní stěnou a botníkem. Vstupní dveře jsou bezpečnostní a v chodbě se nachází také domovní telefon. Moderní koupelna disponuje vanou, umyvadlem a skříňkou. Toaleta je oddělená. Velkou výhodou je i možnost využití společné kolárny/kočárkárny. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost. Např. restaurace, kavárny, supermarket Lidl, lékárna, park Malého prince, atd. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují zastávky Kmochova a Foerstova, pošta.

Byt je volný k nastěhování od 1.1.2026. V bytě je přísný zákaz zvířat a kouření.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!

Najděte bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům.

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně. Osobní či virtuální prohlídku bytu si u nás zarezervujete online a všechny dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.



Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz