

Rodinný dům s bazénem

Pražská, Netvořice

7 990 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	126 m ²
Užitná plocha:	151 m ²	Plocha parcely:	912 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud máte rádi přírodu, koupání, relax v sauně, jste na správném místě. Nabízíme vám exkluzivně rodinný dům, kde najdete vše zmíněné. Dům je obklopen vzrostlou zahradou a díky tomu budete mít více soukromí při pobytu na ní.

Dvoupodlažní dům s dispozicí 4+1 vám v přízemí nabízí kuchyň a obývací pokoj a velkorysou relax zónu se saunou, vanou a sprchou, která může být využita jako soukromé fitness centrum. V patře přístupném po schodech jsou tři obytné místnosti, kdy největší z nich nabízí díky prosklené stěně přístup na terasu a dále k bazénu a na zahradu. Díky zastřešení umožňuje bazén delší využití.

Vytápění domu a ohřev vody je zajištěno elektrickým kotlem. Dům je napojen na vodovodní řad a kanalizaci. U domu jsou dvě parkovací místa přístupná dálkově ovládanými vraty.

Městys Netvořice disponuje základní občanskou vybaveností, je zde městský úřad, pošta, prodejny potravin, knihovna atd. Další občanská vybavenost je v nedalekém Týnci nad Sázavou. Příroda okolo Netvořic nabízí široké možnosti využití od turistiky přes cykloturistiku až k houbaření a procházkám. Nájezd na Pražský okruh je vzdálený cca 25 minut jízdy autem.

Podívejte se na naši virtuální prohlídku a v případě zájmu jsme Vám k dispozici na osobní prohlídce.



Vyřizuje

Bc. Jana Kuželíková**Tel.:** +420 724037592**GSM:** +420 724037592**E-mail:** jana.kuzelikova@qara.cz