

Pronájem bytu 2+1, Jugoslávská, Černá Pole, 64 m²

Jugoslávská, 60200, Brno-sever, Brno

22 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4499 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme pěkný a atypický byt o dispozici 2+1. Byt o celkové výměře 64 m² se nachází ve třetím (posledním) podlaží cihlového domu s výtahem. K bytu patří i sklep.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje elektrickou troubou, plynovým sporákem, mikrovlnnou troubou lednicí a myčkou. V kuchyni je také barový pult s židlemi. V obývací části najdeme televizní komodu. Na patře se nachází dva pokoje. První ložnice je zařízená postelí a pracovním stolem s židlemi. V druhém pokoji jsou úložné prostory. V koupelně je vana, umyvadlo, toaleta.

V okolí domu jsou restaurace, základní a mateřská škola, střední škola, Sport centrum Balkán, kavárny apod. Dopravní dostupnost zajišťuje zastávka tramvaje Jugoslávská, která je přímo u domu. Výborné spojení do centra Brna.

Byt je volný k nastěhování od 1.11.2026 Domácí mazlíčci jsou povoleni.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

Najděte bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům.

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně. Osobní či virtuální prohlídku bytu si u nás zarezervujete online a všechny dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.: 222703030****GSM: 222703030****E-mail: podpora@idealninajemce.cz**