

Pronájem bytu 3+1, 82 m2 Šumperk

Hanácká, 78701, Šumperk

11 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby dle
počtu osob - 6.500,- Kč

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmeme byt, dispozičně 3+1 a plochou cca 82 m2, neprůchozí ložnice, obývací pokoj spojený s kuchyní, vybavený kuchyňskou linkou se spotřebiči včetně myčky, nová koupelna a toaleta. Byt byl nově vystavěn v roce 2020. K bytu náleží sklep o velikosti cca 6 m2.

Byt se nachází ve III. patře domu na ulici Hanácká.

Ohřev vody je zajištěn bojlerem, vytápění vlastní plynovou kotelnou v domě.

Nájem 11.000,- Kč/měsíc, vratná kauce při podpisu smlouvy ve výši 22.000,- Kč, zálohy na služby ve výši 6.500,- Kč/měsíc (elektrika, voda, otop, internet) a poplatek RK za smluvní dokumentaci 10.000,- Kč.

Volný od 1.3.2026

Další podmínky sdělí makléř zakázky.



Vyřizuje

Ing. Aleš Žaitlík**GSM: +420 725 314 599****E-mail: azaitlik@csrealitni.cz**