



## Pronájem bytu 3+1, Jablonecká, Prosek, 24 500 Kč/měs, 65 m<sup>2</sup>

Jablonecká, 19000, Praha 9, Praha

**24 500 Kč**  
za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 5 900 CZK,  
poplatek za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt po rekonstrukci o dispozici 3+1 v atraktivní lokalitě Praha - Prosek. Byt o celkové výměře 65 m<sup>2</sup> se nachází v pátém patře panelového domu s výtahem. K bytu patří i balkón.

Byt se nabízí částečně vybavený. Pěkná kuchyně disponuje lednicí, mikrovlnnou troubou, varnou deskou a digestoří. Ostatní pokoje jsou nezařízené. V nádherné koupelně najdeme rohovou vanu, umyvadlo a toaletu. Součástí předsíně jsou vestavěné šatní skříně.

V okolí domu jsou restaurace, supermarket Billa, základní a mateřská škola, pošta, Park Přátelství apod.

Bezproblémová dopravní dostupnost je zajištěna stanicí metra Prosek, která je vzdálená pět minut chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.7.2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!

Najděte bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům.

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně. Osobní či virtuální prohlídku bytu si u nás zarezervujete online a všechny dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.



Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)