

## Prodej rodinného domu 167 m<sup>2</sup>, Bořenovice

76901, Bořenovice

**11 100 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	167 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	167 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	987 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Odpad:</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabídka prodeje novostavby RD v obci Bořenovice u Holešova. RD je umístěn na rohovém pozemku v obci o rozloze 987m<sup>2</sup>.

Na pozemku je umístěna stavba RD o velikosti 4+kk s užitnou plochou 167m<sup>2</sup>, typ domu bungalov, garáž je součástí domu.

. Uvedená cena odpovídá nynějšímu stavu nemovitosti na aktuálních fotografiích. Vnitřní prostory domu jsou pro lepší představivost na fotografiích vizualizovány. V domě jsou hotovy podlahové úpravy v kuchyni a koupelně včetně elektrického podlahového vytápění v celém domě.

Součástí prodeje je kompletní stavební dokumentace včetně platného stavebního povolení.

Investor se může rozhodnout na dokončení RD kompletně do detailu, dle jeho přání.

Elektrina včetně měření na pozemku, voda přes cestu u pozemku, odpady dle projektu přes vlastní domovní ČOV, vytápění bude řešeno tepelným čerpadlem.

Obec Bořenovice se nachází v okrese Kroměříž ve Zlínském kraji, od města Holešov vzdálena 4km, Kroměříž vzdálena 30 km a 10 km k dálnici D55.

Žije zde cca 200 obyvatel. V obci je obchod se smíšeným zbožím, zajištěna autobusová doprava do Holešova.



Vyřizuje

**Václav Jančík**
**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:** [info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)