

Pronájem bytu 2+kk, Hlučkova, Letňany, 24 000Kč/měs, 60 m²

Hlučkova, 19900, Praha 18, Praha

24 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 6 200 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt 2+kk v atraktivní lokalitě Praha - Letňany, který je součástí komplexu Letňanské zahrady. Byt o celkové výměře 60 m² se nachází v prvním patře cihlové novostavby s výtahem. K bytu patří prostorný balkón s příjemným výhledem, sklep, úložná komora a parkovací stání. Parkovací stání je již zahrnuto v ceně nájmu.

Byt se nabízí nevybavený. Stylová kuchyňská linka disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou a sklokeramickou deskou s digestoří. Pokoje jsou dále nezařízené. V moderní koupelně se nachází vana, umyvadlo se zrcadlem, toaleta a pračka. Předstíň a komora je vybavená vestavěnou šatní skříní s úložným prostorem a policemi. Pokoje jsou průchozí. V příjemném okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost - supermarket Albert, Penny Market, střední škola, lesopark Letňany, zastávka autobusu je od bytu vzdálená cca pět minut chůzí. Několik linek autobusů jede na metro C stanici Letňany, za tři minuty se autem dostanete do obchodního centra Letňany. Za pět minut navštívíte OC Čakovice s Globusem. Autem z bytu na Václavské náměstí to trvá přibližně patnáct minut a na vlakové nádraží Praha-Čakovice cca pět minut.

Byt je volný k nastěhování od 1. 11. 2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!

Najděte bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům.

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.: 222703030****GSM: 222703030****E-mail: podpora@idealninajemce.cz**