

Pronájem bytu, 2kk, Sokolská, Nové Město, 20 300 Kč/měs. včetně energií, 45 m²

Sokolská, 12000, Praha 2, Praha

20 300 Kč

za měsíc

vratná jistota , náklady na bydlení 3 500 CZK, poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu plně vybavený byt s dispozicí 2+kk a celkové výměře 45m². Byt se nachází v atraktivní lokalitě Praha 2- Nové město.

Kuchyňský kout je vybavený moderní kuchyňskou linkou s troubou, sklo keramickou deskou, digestoří, mikrovlnou troubou a lednicí. Také se zde nachází stůl a židle. K dispozici je dále sedací souprava, komoda a konferenční stolek. V ložnici je dvoulůžko s matrací. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem a pračka. WC je samostatné. Velkou výhodou tohoto bytu jsou vestavěné skříně v předsíni.

Byt se nachází v samém centru Prahy, zastávka I.P.Pavlova 2 minuty chůze, do centra cca 5 minut chůze. Byt je vhodný pro cizince. Dobrá dopravní dostupnost a veškerá občanská vybavenost- restaurace, obchody, ZŠ, MŠ, lékárna, UK.

Byt je volný k nastěhování od 1.7.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

Ideální
nájemce

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz