

## Prodej pozemků a bývalé jídelny v průmyslové zóně, 9475 m<sup>2</sup>, Kaplice

Pohorská, Kaplice

**Neuvedeno**  
za nemovitost

cena na dotaz

<b>Celková plocha:</b>	9 475 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Komunikace:</b>	asfaltová		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Proxima Reality, s.r.o. nabízí v exkluzivním zastoupení klienta prodej pozemků a bývalé jídelny v průmyslovém areálu v Kaplici. Objekt bývalé jídelny je částečně podsklepen, nezateplen, přiléhá na sousední budovu odborného učiliště. Objekt je napojen na kompletní inženýrské sítě v areálu. Ve sklepě se nachází plynová kotelna, průmyslový výtah, skladové prostory. Přízemní část disponuje velkokapacitní kuchyní, jídelnou, včetně provozních skladů, sociálních zařízení a šaten. Celková užitná plocha objektu je 1.252 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 1.373 m<sup>2</sup>. Přilehlé pozemky mají celkovou výměru 9.475 m<sup>2</sup>, jedná se o plochy typu trvalý travní porost a ostatní plocha. Dle platného územního plánu se jedná o zastavitelné plochy: plochy výroby a skladování - průmysl, služby. Přístup k objektu a pozemkům je v rámci stávajícího areálu. Pro více informací kontaktujte realitní kancelář.

Vyřizuje



**Proxima Reality**

**Tel.:** 602 154 512

**GSM:** +420 602 154 512

**E-mail:** [info@proximareality.cz](mailto:info@proximareality.cz)