

## Velký stavební pozemek pro developerský projekt v Milevsku

Milevsko

**11 593 860 Kč**

za nemovitost

Uvedená cena obsahuje veškeré poplatky za služby RE/MAX.

|                          |                       |                      |                             |
|--------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------|
| <b>Celková plocha:</b>   | 15 885 m <sup>2</sup> | <b>Druh pozemku:</b> | pro bydlení                 |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce          | <b>Doprava:</b>      | vlak; silnice; MHD; autobus |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nově Vám k prodeji nabízíme velký stavební pozemek v Milevsku.

Využití z hlediska územního plánu – dle stavebního úřadu Milevsko je stavební pozemek v platném územním plánu Milevsko v zastavěné, případně zastavitelné ploše určen jako plochy určené k zástavbě 15ti rodinných domků.

Lze jej prodávat pro jednotlivé stavebníky, kteří si připraví projekt včetně inženýrských sítí s napojením do ulice Čs. Legií.

V současné době je pozemek zemědělsky užíván. Přístupová cesta je z ulice V Hlinkách.

Jeho celková velikost je 15.885m<sup>2</sup> a je v územním plánu města vedený jako stavební. Nachází se v perspektivní lokalitě v centru města Milevska. Jako obrovskou výhodu pozemku, krom jeho rozlehlé velikosti, je potřeba považovat nově vzniklou obchodní zónu, které je v docházkové vzdálenosti od pozemku.

Město Milevsko nabízí plnou občanskou vybavenost včetně dvou základních škol, několika mateřských školek, středních škol, obchodů, zdravotnických zařízení, zkrátka všeho, co ke spokojenému životu potřebujete.

Pokud jste šikovný developer nebo fyzická osoba a hledáte místo k realizaci vašeho projektu, tohle může být to pravé. Velmi zajímavá nabídka pro developerský projekt jako celek, jako investiční příležitost do budoucna.



Vyřizuje

**Roman Staněk**

**Tel.:** +420 733 152 553

**GSM:** +420602447251

**E-mail:** [roman.stanek@re-max.cz](mailto:roman.stanek@re-max.cz)