

Prodej, komerční/obchodní prostory, 62.35 m², Svobodova 383, 36225 Nová Role, Karlovy Vary [ID 34048

1 645 000 Kč
za nemovitost

Cena bez DPH

Svobodova, Nová Role

Celková plocha:	62.35 m ²	Počet podlaží:	6
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Jiný	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka - prodej komerčních prostor v novém projektu Byty Nová Role

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost ke koupi zkolaudovaného nebytového prostoru v nově vzniklém projektu Byty Nová Role. V rámci dvou moderních budov vznikly celkem čtyři stejně dispozičně řešené jednotky, z nichž každá disponuje komfortní plochou 62,35 m² včetně kuchyňky a zázemí.

Na přiložených fotografiích jsou zachyceny dva sousední nebytové prostory - v případě zájmu je možné zakoupit oba dohromady. Pokud by měl kupující zájem pouze o jeden z nich, bude prostor dodatečně oddělen příčkou na náklady developera.

Hlavní výhody nabídky:

- možnost koupě dvou sousedních prostor bez nutnosti stavebních úprav,
- variabilní využití - ideální pro kanceláře, služby, obchod či menší provozovnu,
- atraktivní poloha v příjemné lokalitě podhůří Krušných hor,
- skvělá občanská vybavenost města a strategická dostupnost do Karlových Varů.

Projekt kombinuje moderní architekturu, praktické dispozice a pohodlí menšího města s výhodami rychlé dostupnosti větší aglomerace.

Uvedená cena je bez DPH.

Více informací o projektu naleznete na [byty-novarole](#)



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz