

Stavební pozemek u Hradce Králové

50327, Praskačka

2 900 Kčza m²**Celková plocha:** 4 547 m²**Druh pozemku:**

pro bydlení

Doprava:

vlak; dálnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 4547m² v obci Praskačka, místní část Vlčkovice, 1.0 minut od Hradce Králové, uzemním plánem zařazený jako: Plochy bydlení v rodinných domech - venkovské, s předpokladem realizace pěti stavebních parcel a komunikace s obratištěm viz foto.

Veškeré inženýrské sítě na okraji, nebo v těsné blízkosti pozemku, koeficient zastavěnosti činí 60%, výška hřebene střechy max. 10m nad upravený terén.

Pozemek se nachází v klidné části obce Vlčkovice s dobrou dostupností k hlavní komunikaci. Zastávka MHD v pěší dostupnosti (2.2km).

Obec Praskačka se nachází 10minut jízdy do centra Hradce Králové, v obci škola, školka, vlaková i autobusová zastávka. Velmi dobré napojení na dálnici D11.

Cena info v kanceláři.



Vyřizuje

Jaška Milan**Tel.:** +420 777102248**GSM:** +420 777102248**E-mail:** jaska@reality-cz.com