



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2915

Pronájem bytu 2+1, Dvorského, Štýřice, 21 200 Kč/měs, 50 m²

Dvorského, 63900, Brno-střed, Brno

21 200 Kč
za měsíc

vratná jistota 17000Kč,
2751 náklady na bydlení,
poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+1 v klidné lokalitě Štýřice. Byt o celkové výměře 50 m² se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu. K bytu náleží sklep. Byt se nabízí plně vybavený a jsou zde dva samostatné neprůchozí pokoje. Kuchyně disponuje lednicí, varnou deskou, troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou a jídelním stolem se židlemi. Obývací část je zařízena rohovým gaučem, konferenčním stolem a obývací stěnou. Součástí ložnice je manželská postel, noční stolky, skříň a komoda. Koupelna je spojená s toaletou a nachází se zde vana, umyvadlo, zrcadlo a pračka. Předsíň je vybavena botníkem a skříňí. Elektronika na bytě nezůstává.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost - restaurace, Lidl, kavárny, pošta a dětské hřiště. 10 minut chůze od bytu se nachází Špilberk office centre. Dopravní dostupnost zajišťují zastávky Vsetínská a Celní. Byt je volný k nastěhování od 1.7. 2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků. Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB. Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!



Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail: podpora@idealninajemce.cz