

Prodej domu v Kaplici, ul. Dlouhá

Dlouhá, Kaplice

3 100 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	225 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	225 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Proxima Reality, s.r.o. nabízí k prodeji řadový dům v historické zástavbě poblíž centra Kaplice. Objekt je přízemní, částečně s podkrovím, ze smíšeného kamenného a cihelného zdiva.

Na objektu byla započata rozsáhlá rekonstrukce na základě vydaného dosud platného stavebního povolení. Předmětem rekonstrukce je vznik 3 samostatných bytových jednotek - jeden byt 3+1 a dva byty 3+kk. Dosud proběhla rekonstrukce a zateplení krovu směrem do ul. Dlouhá. V ceně je projektová dokumentace se stavebním povolením a stavební materiál uskladněný na stavbě včetně tašek na střechu.

Přístup a příjezd je zajištěn z veřejných komunikací. Napojení objektu na inženýrské sítě je řešeno na městské a veřejné sítě (elektřina, plyn, voda, kanalizace).

Pro další informace kontaktujte realitní kancelář.



Vyřizuje

Proxima Reality**Tel.:** 602 154 512**GSM:** +420 602 154 512**E-mail:** info@proximareality.cz