

## Pronájem bytu 1+1, Svojsíkova, Poruba-sever, 9.500 Kč/měs, 25 m<sup>2</sup>

Svojsíkova, 70800, Poruba, Ostrava

### 9 500 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 4 380 Kč, poplatek  
za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	14	<b>Celková podlahová plocha:</b>	25 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme hezký byt o dispozici 1+1 v oblíbené lokalitě Ostrava - Poruba. Byt o celkové výměře 25 m<sup>2</sup> se nachází v prvním patře panelového domu. K bytu náleží sklep.

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyně disponuje elektrickou troubou, elektrickou varnou deskou, digestoří, lednicí a stolem. V pokoji najdeme rozkládací pohovku, velkou skříň, komodu a televizní stůl. Koupelna je spojená s toaletou a nachází se zde vana, umyvadlo, pračka a úložný prostor. V předsíni je botník.

V docházkové vzdálenosti najdeme restaurace, Penny market, Albert, parkoviště, mateřskou a základní školu.

Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Bedřicha Nikodéma.

Byt je volný k nastěhování od 1.7.2026. Mazlíčci jsou povoleni po předchozí domluvě.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!



Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)