

Pronájem zařízeného mezonetového bytu s terasou: Praha 3 - Žižkov, Bořivojova

Bořivojova, Praha 3, Praha

65 000 Kč

za měsíc

+ fixní částka 10000 Kč za služby a energie vč. internetu

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný, slunný mezonetový byt 2+1 (100 m²) s jižně orientovanou terasou (16 m²) v 5. a 6. patře činžovního domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 3 - Žižkov. Plně zařízený byt nabízí ve spodním patře vstupní halu, obývací pokoj s okny do tichého dvora, kompletně vybavenou kuchyň s jídelní částí, koupelnu s rohovou vanou a sprchou, toaletou, pračkou a sušičkou, a technickou/úložnou místnost. Hornímu patru dominuje ložnice (směřovaná do dvora) se vstupem na rozlehlou soukromou terasu s příjemným výhledem do vnitrobloku a na Žižkovskou věž. Je tady i malá koupelna se sprchovým koutem a toaletou. K vybavení bytu patří moderní nábytek, klimatizace a plynový kotel, internet, na podlahách jsou dřevěné parkety a dlažba. Dům se nachází na rozhraní Žižkova a Vinohrad, v oblíbené lokalitě s veškerou občanskou vybaveností, restauracemi, kavárnami, bistry, obchody, s výbornou dostupností do centra pěšky (cca 15 minut) nebo MHD, stanice tramvaje a metra je pouhých pár minut chůze. V blízkosti je park Riegrovy sady, náměstí Jiřího z Poděbrad, kde se pořádají farmářské trhy nebo náměstí Míru.

(V případě dlouhodobého pronájmu možno dohodnout prohození dispozice bytu, tedy ložnice ve spodním patře, a obývací pokoj v horním patře.)



Vyřizuje

Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.**Tel.:** 739544411**GSM:** 739544411**E-mail:** info@orionreal.cz