

Krásný, zařízený byt 2+kk, 45 m²

V lesíčku, 15000, Praha 5, Praha

19 900 Kč
za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte bydlet u vltavského nábřeží nedaleko Kampy, Kinského zahrad a Anděla? V domě s udržovanou zahradou určenou pro relaxaci nájemcům?

Máme pro Vás v nabídce částečně zařízený, zrekonstruovaný byt 2+kk, o velikosti 45 m², který se nachází v 3. patře zrenovovaného činžovního domu s výtahem, v klidné jednosměrné ulici V lesíčku, na Smíchově, na Praze 5. Byt je po nedávné rekonstrukci, nově vymalovaný, ve skvělém stavu, s vysokými stropy, působí útulně a skládá se z předsíně, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice a koupelny (se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a topným žebříkem). Kuchyňská linka je vybavena troubou, varnou deskou, digestoří, lednicí a pračkou. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. V místnostech jsou na podlahách dubové parkety s lakem v barvě medu. Bezpečnostní vstupní dveře. Byt je zařízen základním nábytkem.

Obyvatelé domu mohou využívat kolárnu/kočárkárnu. Dále je k dispozici zahrada ve vnitrobloku, o kterou se pravidelně stará zahradník. Dům se nachází v žádané rezidenční lokalitě v blízkosti Malé Strany, řeky Vltavy a mnoha parků, se skvělou dostupností na městskou dopravu (metro Anděl a tram Švandovo divadlo nebo Újezd).

Nájemné 19.900 Kč + poplatky 1.900 Kč za 2 osoby (zahrnují vodné, stočné, domovní služby) + elektřinu a plyn si převedete na sebe. Vratná jistota se skládá ve výši 30.000 Kč.



Vyřizuje

Mgr. Monika Holema

Tel.: +420 775110033

GSM: +420 775110033

E-mail: monika@monikaholema.cz