

## Prodej bytu 2+1, 65 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Vrchlického

**3 885 000 Kč**  
za nemovitost

Vrchlického, 36001, Karlovy Vary

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 65 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji velmi pěkný byt 2+1 o rozměrech 65 m<sup>2</sup> ve velmi vyhledávané lokalitě Karlových Varů, v Horních Drahovicích. Byt se skládá ze dvou prostorných pokojů, kuchyně a koupelny s WC. Dům má klidné sousedy, je nedaleko lázeňského centra a blízko lesů. Byt se nachází v přízemí cihlového domu. Vytápění zde zajišťuje elektrický kotel, dům je v dobrém stavu a k dispozici je zahrádka pro volnočasové využití. Parkování je možné na ulici. Občanská vybavenost je na dosah. Domluvte si prohlídku, moc se na Vás těšíme. S financováním Vám rádi pomůžeme a poradíme.



Vyřizuje

**Samcová Jana**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)